

Чапурина Юлия Геннадьевна,

аспирант,

ОЧУ ВО «Международный инновационный университет»,

г. Сочи. Краснодарский край, Россия

ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ КУРОРТНОГО ПОТЕНЦИАЛА КАВКАЗСКИХ МИНЕРАЛЬНЫХ ВОД В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ

Северо-Кавказский регион России с давних времен славится своими здравницами и имеет реальные возможности для привлечения гостей в региональные санатории и профилактории. Недостаточное внимание к развитию инфраструктуры санаторно-курортного комплекса привело к значительным изменениям в условиях предоставления услуг оздоровления. Традиции дореволюционных санаториев и их высокая востребованность в советский период в значительной мере ушли в прошлое. При этом сфера развития оздоровительных услуг имеет не только социальную направленность, но и реальный коммерческий потенциал.

Ключевые слова: санаторно-курортный комплекс, здравницы Кавказских Минеральных Вод, конкурентоспособность, социальная направленность, коммерческий потенциал.

С целью устранения проблем развития Кавказских Минеральных Вод как особо охраняемого эколого-курортного региона РФ необходимо проведение на его территории эффективной государственной, инвестиционной политики в области сохранения и рационального использования имеющихся ресурсов [5].

Регион-агломерация Кавказские Минеральные Воды расположен на площади более 5,3 тысячи квадратных километров в пределах трёх субъектов Федерации, в границах округа горно-санитарной охраны.

В Ставропольском крае это – города и города-курорты Георгиевск, Минеральные Воды (включая курорт Кумагорск и курортную местность Нагута), Пятигорск, Железноводск, Лермонтов, Ессентуки, Кисловодск, а также районы Георгиевский, Минераловодский и Предгорный.

В Кабардино-Балкарии Кавминводы – это Зольский район с долиной Нарзанов, а в Карачаево-Черкесии – Малокарачаевский и Прикубанский районы.

В Ессентуки приезжают отдыхающие, страдающие заболеваниями обмена веществ, желудочно-кишечного тракта, болезнями желчевыводящих путей и органов. Данный бальнеологический курорт находится на высоте более 600 метров над уровнем моря, славится своей уникальной целебной минеральной водой под названием «Ессентуки». Также курорт известен своей грязелечебницей, одной из самых крупных на всей территории Европы. Для лечения используется грязь Тамбуканского озера.

В городе Ессентуки имеются красивые парки с множеством скамеек, фонтанов, беседок, которые так и манят туристов присесть и насладиться красотой деревьев и ухоженных цветников.

Город-курорт Железноводск является самым живописным среди курортов Кавказских Минеральных Вод благодаря наличию лесных массивов (дуб, бук, граб) и прекрасной панораме гор Железная, Медовая, Острая, Развалка и Бештау. На территории города расположены два небольших озера с чистой родниковой водой. Железноводск является бальнеологическим курортом, так как здесь насчитывается более 20 источников минеральных вод. Целебные свойства воды помогают побороть различные заболевания печени, желудка, кишечника, органов малого таза. Санатории, расположенные в этом городе, для лечения используют Тамбуканскую грязь. У туристов, приехавших в этот город, есть возможность посетить и сфотографироваться на фоне таких достопримечательностей, как Каскадная лестница, украшенная клумбами и фонтанами; дворец Эмира Бухарского; здание Островских ванн [9, с. 14].

Город-курорт Кисловодск расположен в долине рек Березовки и Ольховки на высоте порядка 1000 метров над уровнем моря. Кисловодск является одним из самых солнечных из всех курортов Кавминвод. В Кисловодске расположено более 50 санаториев, специализирующихся на

заболеваниях сердечно-сосудистой, нервной систем и органов дыхания (санаторий Плаза-Кисловодск, санаторий Виктория-Кисловодск, санаторий Джинал, санаторий Целебный Нарзан и другие). Минеральные воды семи источников, богатые магнием и кальцием, используются как внутренне, так и наружно (в виде, ванн, ингаляций и т.д.). Всеми известная минеральная лечебно-столовая вода «Нарзан» разливается в Кисловодске. Город-курорт славится не только большим количеством отличных санаториев, но и достопримечательностями: Медовые водопады, скала «Замок коварства и любви», Кольцо-гора, упомянутая даже в романе Лермонтова, Колоннада, Зеркальный пруд, и многие другие [6, с. 31].

Еще со времен XIX века великолепный город Пятигорск известен своими пансионатами и санаториями. Обилие зелени и цветов, яркие лучи солнца, величественные хребты Кавказских гор делают курорт Пятигорск посещаемым и любимым среди отдыхающих. В Пятигорске насчитывается более 40 источников минеральной воды, с помощью которых лечат различные заболевания: болезни дермы, суставов, гинекологические. Также в городе-курорте проводят лечение с помощью сульфидной иловой грязи из Тамбуканского озера, расположенного в 9 км от города. У города Пятигорска большая история, ведь здесь родились и учились большое количество знаменитых людей. Туристам будут интересны для посещения следующие достопримечательности города: грот Дианы, Государственный музей-заповедник М.Ю. Лермонтова, Некрополь, место дуэли Лермонтова.

При выборе санатория на Кавказских Минеральных Водах можно запутаться, т.к. здравницы отличаются уровнем сервиса, месторасположением, а также стоимостью путевок. Но, несмотря на различия, в каждой санатории региона Кавказских Минеральных Вод работает высококвалифицированный медицинский персонал, в каждой санатории имеется новейшее оборудование для профилактики, диагностики и лечения различных заболеваний. Во многих

здравницах практикуются следующие процедуры: радоновые, минеральные, жемчужные и хвойные ванны; климатолечение, терренкур, гелиотерапия.

На курортах Кавказских Минеральных Вод кроме лечения также можно отведать великолепные блюда кавказской кухни, побывать на концертах известных певцов и сатириков, полетать на параплане или парашюте и т.д.

Официальный статус курорта государственного значения Кавказские Минеральные Воды получили еще в 1803 году. И с тех пор популярность курортов только растет, и связано это с тем, что в регионе были открыты уникальные минеральные лечебные воды различных типов. Однако изначально (во времена первых исследований) грязелечение не имело такой популярности.

Кавказские Минеральные Воды являются самым главным, старейшим и крупнейшим бальнеологическим курортом России [1, с. 42]. Не менее миллиона человек ежегодно приезжают сюда, чтобы отдохнуть и поправить свое здоровье. Минеральная вода является главным лечебным фактором курорта Кавказские Минеральные Воды, ее применяют как внутренне, так и наружно.

Под понятием бальнеологический курорт имеют в виду такой вид курорта, который использует природные минеральные воды в качестве главного лечебного фактора [7, с. 64]. При этом вышеуказанные минеральные воды применяются разнопланово. Это может быть и наружное применение (бассейны, ванны и пр.), использование в качестве ингаляций, а также для питьевого лечения и других процедур.

Различают множество бальнеологических курортов, где представлены отличные друг от друга методики лечения, базирующиеся на широком перечне бальнеологических факторов. Классификация воды проводится по наличию газов, температурному режиму, по ионному составу.

Минеральные воды разделяют по насыщенности газами и определенными элементами на сульфидные (сероводородные), углекислые, бромистые, мышьяковистые, железистые, кремниевые, йодистые, азотные, воды радоновые

и ряд других. Также минеральные воды подразделяют по температурному режиму на:

- индифферентные – температура воды составляет от 33 до 34°C. Такие ванны улучшают функции обмена веществ, нормализуют работу нервной и сердечно-сосудистой систем;

- теплые – температура воды составляет от 35 до 40°C и горячие с температурой воды свыше 40°C. Служат спазмолитическим и болеутоляющим действием, однако быстро приводят к утомлению, головной боли, слабости и бессоннице;

- прохладные — температура воды составляет от 20 до 32°C и холодные воды с температурой ниже 20°C. Улучшают обмен веществ, способствуют повышению тонуса нервной, мышечной систем и разгрузки сердца после значительных физических нагрузок.

По содержанию ионов минеральные воды можно разделить на гидрокарбонатные, хлоридные, сульфатные, кальциевые, натриевые, магниевые в различных сочетаниях катионов и анионов.

Сорок семь специализированных заводов работают на сегодняшний день в регионе Кавминвод по разливу минеральной воды. На территории Кавказских Минеральных Вод находятся уникальные запасы минеральных вод с различной минерализацией, температурой и химическим составом. Выделяют: сероводородные, углекислые, йодо-бромные, углекисло-сероводородные и радоновые [8].

Минеральные воды Кавказских Минеральных Вод отличаются невысокой минерализацией, содержащей ионы кальция. Уникальная целебная минеральная вода обладает мочегонным действием и обладает вспомогательным действием, способствующим выведению слизи, различных бактерий и песка из почек, а также из мочевого пузыря.

Лечебные грязи (пелоиды) – осадки различных водоемов, извержения грязевых вулканов, остатки торфяных болот и прочие природные образования,

состоящие из минеральных и органических веществ, воды и представляющие собой однородную пластичнообразную массу, которую применяют, предварительно подогрев, для грязелечения. Еще с древних времен известны целебные свойства грязи.

Регион Кавказских Минеральных Вод является колыбелью грязелечения в России. Грязелечение используют в санаториях Кисловодска (санаторий Плаза-Кисловодск, санаторий Виктория, санаторий Джинал, санаторий Целебный Нарзан и другие), санаториях Пятигорска, санаториях Ессентуков, санаториях Железноводска. Грязь добывается на территории Большого и Малого Тамбуканского озер, которые расположены в двенадцати километрах от курорта Пятигорска, долгие годы остававшиеся незамеченными. Лечебная грязь Тамбуканского озера является одной из лучших. Химик Ф.Ф. Шмидт был первым, кто провел исследования химического состава рапы Тамбуканских озер во 70-ые годы девятнадцатого века.

Образование грязи связано с жизнедеятельностью различных микроорганизмов. Благодаря этому, в грязи скапливаются различные органические компоненты. Эти компоненты являются продуктами распада веществ животного и растительного происхождения, а также синтеза в процессе жизнедеятельности различных организмов, обитающих в водной и иловой среде озер.

В 1910 году И.А. Орловым впервые был исследован органический состав Тамбуканской грязи. В результате проделанных работ было установлено, что в составе грязи имеются летучие, жирные и гуминовые кислоты, аммиак, амины и хлорофилл.

Широко применяется лечебная грязь при лечении инфицированных ран, огнестрельных ранений конечностей, заболеваний суставов и костей, периферической нервной системы. В результате исследований установлено, что Тамбуканская лечебная грязь – это универсальный субстрат по содержанию органических веществ, обладающих антибактериальным действием.

Комплексом раздражителей – механическими и химическими компонентами и температурой грязи – обусловлено действие лечебной грязи на организм человека. Эти три фактора раздражают соответствующие рецепторы кожи. В лечебной грязи содержатся витамины, гормоны и биоионные стимуляторы, которые воздействуют на организм человека.

Грязелечение способствует снижению активности воспалительного процесса, способствует его ликвидации, улучшаются процессы терморегуляции, течение физиологических реакций, функция дыхания, деятельность сердечно-сосудистой системы, функциональное состояние тканей изменяется. После принятия грязевых процедур улучшается тонус мышц и питание тканей, что способствует восстановлению двигательной активности. Лечебная грязь оказывает благоприятное воздействие на ферментативную, секреторную функцию, а также и на функцию всасывания желудочно-кишечного тракта. Моторная функция кишечника и желудка значительно улучшается. При заболеваниях печени принятие грязевых процедур способствуют улучшению ферментативной и белковосинтетической функции печени, уменьшаются воспалительные процессы, улучшаются отток желчи.

Грязелечение – активный бальнеотерапевтический фактор, воздействующий на течение биохимических и физиологических процессов в организме. Необходимо строго следовать рекомендациям принятия грязевых процедур, т.к. при правильном приеме процедур усиливаются защитные механизмы, улучшаются процессы регуляции, восстанавливаются нарушенные функций, развиваются компенсаторные реакции.

Курортный регион Кавказских Минеральных Вод по силе своих природных факторов не имеет аналогов, как в Европе, так и в Азии. Здесь сконцентрировано более 100 источников минеральных и лечебных грязей более 30 типов, что значительно превосходит мировой аналог – Карловы Вары – по потенциалу курортных ресурсов.

Вступившее в силу с 23 марта 2018 года постановление Правительства о выделении до 2020 года 13 миллиардов рублей на создание объектов инфраструктуры туристического кластера курортов Северного Кавказа в 2018 году предусматривает поступление средств компании «Курорты Северного Кавказа» в размере 4,28 миллиарда рублей, а в 2019 и 2020 годах – по 4,5 миллиарда соответственно.

Одновременно, за счет введенного курортного сбора (сумма курортного сбора для туристов на Кавказских Минеральных Водах составляет 50 рублей в сутки с человека), краевые власти планируют собрать в первый год действия эксперимента около 181 миллиона рублей, эти средства уже в 2018 году будут направлены в муниципалитеты. Из этой суммы 28 миллионов рублей будет отправлено в город Железноводск, 54 – в Ессентуки, 37 – в Пятигорск, 61 миллион рублей получит город Кисловодск.

Основными конкурентами отечественных курортов являются зарубежные аналоги. Зачастую российских туристов на зарубежные курорты привлекает высокое качество обслуживания и развитость инфраструктуры [3, с. 31]. Качество услуг рекреационного региона как производителя туристических услуг обязано адаптироваться к нуждам клиента [2, с. 7]. Если региону на рынке услуг удастся рекомендовать высококачественный продукт и определить на него высшую стоимость, то этот регион может накопить достаточно доходов, чтобы оплатить работу всех участников производственного процесса, а также защитить себя от внешних угроз [4, с. 55]. Способность рекреационного региона быть востребованным на рекреационном рынке и в туристских услугах за счет профессионального использования личных ресурсов может вывести его на конкурентоспособную основу, что, в конечном итоге, будет содействовать социально-экономическому развитию местности.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Борисова А.В. Курортное дело и оздоровительный туризм : учеб. пособие / А.В. Борисова.– Ярославль: ЯрГУ, 2009. – 116 с.

2. Величко Н.Ю. Совершенствование управления маркетингом в сфере гостинично-туристских услуг (на примере курортного региона): автореферат диссертации на соискание ученой степени кандидата экономических наук / Сочи: Научно-образовательный центр Российской академии образования, 2004.
3. Величко Н.Ю., Лукоянова Ю.Н. Маркетинг в туризме / Проблемы устойчивого развития регионов рекреационной специализации: Материалы научно-практической конференции. – Сочи: РИО СНИЦ РАН, 2007. – С. 29-34.
4. Величко Н.Ю., Подурец А.С. Тенденции развития стратегического инвестирования в России / Экономическое развитие России: тенденции, перспективы: сборник статей по материалам I Международной научно-практической студенческой конференции: в 4 томах. Нижегородский государственный педагогический университет имени Козьмы Минина. – Нижний Новгород, 2015. – С. 54-57
5. Грабельникова Т.В. Проблемы развития региона КМВ // Символ науки. – 2015. – №11. – URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/problemu-razvitiya-regiona-kmv>
6. Организация санаторно-курортной деятельности: учебное пособие / А.М. Ветитнев, Я.А. Войнова. – М.: Федеральное агентство по туризму, 2014. – 272 с.
7. Основы санаторно-курортной деятельности: учебное пособие для высшего профессионального образования / Е.Н. Артёмова, Н.В. Глебова, К.В. Власова. – 2012. – 205 с.
8. Стратегия социально-экономического развития эколого-курортного региона РФ Кавказские Минеральные Воды на период до 2020 года. – URL: <http://www.urbanistika.ru/portfolio/strategiya-razvitiya-regiona-KMV.pdf>
9. Яновский В.С. Курортные города России как объект управления в конце XIX-начале XX века. – Кисловодск, 2010.